

**ORDENANZA REGULADORA DA TAXA POR ABASTECIMENTO DE AUGA,
ACOMETIDAS E TRASPASOS DE TITULARIDADE.**

Artigo 1º.- Fundamento, natureza e feito imponible.

1. No uso das facultades concedidas polos artigos 133.2 e 142 da Constitución e polo artigo 106 da Lei 7/85, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local, e de conformidade co disposto nos artigos 15 a 19 do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, este Concello establece a taxa por prestación do servizo público de subministración de auga potable a domicilio e das acometidas á rede xeral de abastecemento de auga e traspasos de titularidade, que se rexerá pola presente Ordenanza Fiscal, atendendo as súas normas ó disposto no artigo 38 do citado Real Decreto Legislativo.
2. Constitúe o feito imponible desta taxa a prestación no Concello dos seguintes servizos:
 - a. Subministración de auga potable a domicilio.
 - b. Acometidas á rede xeral de abastecemento de auga.
 - c. Traspasos de titularidade.

Artigo 2º.- Suxeito pasivo, responsables e base imponible.

1. Son suxeitos pasivos desta taxa, en concepto de contribuíntes as persoas físicas, xurídicas e as entidades ás que se refire o artigo 33 da Lei Xeral Tributaria e 23 do Real Decreto Legislativo 2/2004, que soliciten, resulten beneficiadas ou sexan usuarias dos servizos descritos no artigo anterior.
2. Terán a condición de substitutos do contribuínte só propietarios das vivendas ou locais ós que se dote do servizo, podendo repercutir, no seu caso, as cotas sobre os respectivos beneficiarios.
3. Responderán solidariamente das obrigas tributarias do suxeito pasivo as persoas físicas ou xurídicas ás que se refiren os artigos 38 e 39 da Lei Xeral Tributaria.
4. Serán responsables subsidiarios os administradores das sociedades e os síndicos, interventores ou liquidadores de crebas, concursos, sociedades e entidades en xeral, nos supostos e co alcance que sinala o artigo 40 da Lei Xeral Tributaria.

Artigo 3º.- Base imponible.

A base imponible do presente tributo estará constituída por:

- a. A subministración ou distribución de auga: os metros cúbicos de auga consumida no inmovible onde estea instalado o servizo.
- b. As acometidas á rede xeral e cambios de titularidade: a actividade municipal, técnica e administrativa, tendente a verificar se se dan as condicións necesarias para autoriza-la acometida ou cambio de titularidade da mesma á rede municipal de abastecemento de auga.

Artigo 4º.- Devengo.

A presente taxa devengarase dende o momento no que se inicie a prestación do servizo, previa solicitude correspondente ou dende que se utilice este sen ter obtido a licenza previa.

Artigo 5º.- Xestión, liquidación e recadación.

1. Abastecemento de auga.
2. As peticións para a subministración de auga domiciliaria dirixiranse ó Concello de Carballedo polos interesados, facilitando os datos precisos para a formalización do correspondente contrato.
3. O servizo outorgarase mediante acto administrativo, de acordo coas disposicións da presente ordenanza, coas do Regulamento do Servizo e coas que se fixaran na oportuna autorización. As liquidacións en concepto de acometida ou cambio de titularidade serán notificadas individualmente e o prazo de ingreso será o marcado polo artigo 20 do Regulamento Xeral de Recadación.
4. No primeiro trimestre natural do ano aprobarase un padrón comprensivo das liquidacións de recibo por subministración de auga potable, que trala fiscalización de Intervención Municipal, expoñerase ó público por período de 15 días, fixándose o prazo para interpoñer declaración nun mes. O período voluntario de cobranza establécese en dous meses. Non será necesaria a publicación dos posteriores padróns que, así mesmo, terán un período de cobranza de dous meses, sendo preciso tan só notificar individualmente as altas e baixas que se produzan nun trimestre con relación ó anterior.
5. Os aboados ou contribuíntes farán efectivas as súas débedas dentro dos prazos sinalados no punto anterior. As débedas non satisfeitas nos prazos estipulados esixiranse pola vía de constrinximento, de acordo co disposto na Lei Xeral Tributaria e Regulamento Xeral de Recadación, computándose, no seu caso, como pagamentos a conta as cantidades aboadas fóra de prazo. En todo caso a finalización do período voluntario de cobranza determinará a esixibilidade do recargo de constrinximento e dos xuros de demora dende a data na que aquel rematou.

Artigo 6º.- Infraccións e sancións.

En todo o relativo ás infraccións tributarias e á súa cualificación, así como ás mesmas corresponda en cada caso, aplicarase as normas contidas na Lei Xeral Tributaria.

CAPÍTULO I. NORMAS XERAIS.

Artigo 7º.- Obxecto.

O obxecto do presente regulamento é a regulación do servizo municipal de abastecemento de auga potable dentro do termo municipal de Carballedo.

Para efectos de simplificación, no presente regulamento, denomínase “abonado” a calquera persoa, física ou xurídica, que teña solicitado o servizo e que se lle autorizara.

Entenderase por “servizos técnicos” a unidade administrativa que o Concello determina como responsable do servizo, en canto ás tarefas de control, inspección técnica ou calquera outra de policía sobre o servizo e a súa xestión técnica.

Entenderase por “entidade subministradora” quen efectivamente realice o servizo de abastecemento de auga.

Artigo 8º.- Forma de xestión e titularidade do servizo.

O servizo de abastecemento de auga potable é de titularidade municipal, sen prexuízo da forma de xestión que se aprobe polo Concello.

O Concello de Carballedo poderá presta-lo servizo de abastecemento de auga potable mediante calquera das formas previstas en dereito; poderá estrutura-lo servizo e dará publicidade da súa organización, sexa cal sexa a forma de prestación elixida, directa ou indirecta, de acordo coa lexislación aplicable de réxime local. Dará credenciais ás persoas a el adscritas, para coñecemento e garantía de tódolos usuarios, reservándose o Concello as competencias que lle confiren os artigos 127 e seguintes do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais e o Real Decreto Lexislativo 2/2000, do 16 de xuño, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos das Administracións Públicas ou a lexislación que resulte de aplicación, no seu caso.

O Servizo préstase por xestión directa, entendendo que as referencias realizadas neste Regulamento á entidade subministradora están feitas ó propio Concello.

CAPITULO II. OBRIGAS E DEREITOS DA ENTIDADE SUBMINISTRADORA E DOS ABONADOS.

Artigo 9º.- Obrigas da entidade subministradora.

A entidade subministradora estará suxeita ó cumprimento das seguintes obrigas:

1. Presta-lo servizo a todo abonado e amplialo a aquel que o solicite nos termos establecidos no presente Regulamento e noutras disposicións aplicables.
2. Mante-las condicións sanitarias e as instalacións de acordo coa normativa vixente aplicable.
3. Colaborar co abonado na solución das situacións que a subministración poida presentar.
4. Efectúa-la facturación tomando como base as lecturas periódicas dos contadores e a Ordenanza Fiscal aprobada polo Concello.

Artigo 10º.- Obrigas do abonado.

O abonado estará suxeito ás seguintes obrigas:

1. Satisfacer puntualmente o importe do servizo de auga de acordo co previsto neste regulamento, e conforme ás tarifas e taxas vixentes.
2. Paga-las cantidades resultantes de liquidacións por erro, fraude ou avaría imputables ó abonado.
3. Usa-la auga subministrada na forma e usos establecidos na autorización, de conformidade co presente Regulamento.
4. Absterse de establecer ou permitir derivacións na súa instalación para subministro de auga e outros locais ou vivendas distintos dos consignados na autorización.
5. Facilita-la entrada ó local no que se realice a subministración nas horas hábiles ou de normal relación co exterior ó persoal do servizo que, exhibido a credencial pertinente, trata de instala-los elementos precisos e inspecciona-las instalacións.
6. Respecta-los precintos colocados pola entidade subministradora ou polos organismos competentes da Administración.
7. Cumpli-las condicións e obrigas contidas na autorización.
8. Comunicar á entidade subministradora calquera modificación na domiciliación do recibo.
9. Comunicar á entidade subministradora as modificacións na instalación interior que representen consumos significativos polo seu volume.

10. Prever e dota-las instalacións de grupos de elevación de presión e depósitos de acordo co establecido neste Regulamento e demais disposicións aplicables.

Artigo 11º.- Dereitos do abonado.

O abonado ó servizo gozará dos seguintes dereitos:

1. Dispoñer da auga nas condicións hixénico-sanitarias axeitadas de conformidade coa normativa legal aplicable.
2. Dispoñer de condicións técnicas de presión que, de acordo coas instalacións da vivenda, industria ou outros, sexan axeitadas e conformes coa normativa legal aplicable.
3. Solicitar á entidade subministradora as aclaracións, informacións da vivenda, industria ou outros, sexan axeitadas e conformes coa normativa legal aplicable.
4. Solicitar á entidade subministradora as aclaracións, informacións e asesoramento necesario sobre o servizo.
5. A que se lle facturen os consumos de acordo coa Ordenanza Fiscal vixente.
6. Obte-la autorización de subministración, suxeita ás garantías da normativa establecida.
7. Formula-las reclamacións administrativas que considere convenientes de acordo co procedemento establecido neste regulamento e na normativa sobre procedemento administrativo.

CAPÍTULO III. INSTALACIÓNS DO ABASTECIMENTO DE AUGA.

Artigo 12º.- Elementos materiais do servizo.

Son elementos do servizo de abastecemento de auga potable todos incluídos na rede Xeral, que se compón de rede de alta, rede de baixa e acometidas.

1. Rede de alta: comprende as obras hidráulicas de captación, elevacións, estación de tratamento, depósito de almacenamento, de cabeceira, cola e reguladoras, edificios, dispositivos electromecánicos, tubos (“tubarías”) e conducións mestras, sistemas de regulación e control, etc., e conducións mestras, sistemas de regulamento e control, etc., con características que se axustarán ó indicado na normativa que lle sexa de aplicación.
2. Rede de distribución primaria: son aqueles tubos da rede de distribución que enlazan diferentes sectores da zona abastecida, sen que nela poidan realizarse acometidas.

3. Rede de distribución secundaria: son aquelas condicións da rede de baixa que discorren ó longo dunha vía pública ou propiedade privada, previa constitución da oportuna servidume, sobre as que se derivarán no seu caso, as acometidas para as subministracións, bocas de rego ou calquera outra permitida, para subministrar un caudal puntual necesario e suficiente.
4. Acometida. Enténdese por acometida o ramal que partindo do tubo de distribución secundaria máis próximo conduza a auga ó pé do edificio ou límite de parcela que se desexe abastecer. Estará formada por un tubo único de características axeitadas ó volume de auga a subministrar. Disporá como mínimo de chave de corte externa en vía pública, en arqueta axeitada, fronte ó inmovible correspondente e o máis próxima posible a el.

A acometida constará dos seguintes elementos:

- A acometida de toma: atópase colocado sobre o tubo da rede da distribución e abre o paso da acometida.
- Ramal: é o treito de tubos que une o dispositivo de toma coa chave de rexistro.
- Chave de rexistro: estará situada ó final do ramal de acometida na vía pública e xunto ó inmovible ou límite da propiedade. Constitúe o elemento diferenciador entre a entidade subministradora e o abonado, no que respecta o arranxo da acometida.

O elemento que delimita a competencia para o arranxo das acometidas é a chave de rexistro, sendo competencia da entidade subministradora reparala acometida desde a rede xeral ata a chave de rexistro e competencia do abonado o seu arranxo a partir dela.

CAPÍTULO IV.- ACOMETIDAS.

Artigo 13º.- Solicitud de alta no servizo.

A aprobación ou denegación de toda acometida para subministración da auga potable é competencia do Concello, nas condicións establecidas no presente Regulamento, as que resulten da normativa que sexa de aplicación, previo informe da entidade subministradora ou dos servizos técnicos municipais.

Para a solicitude da alta no servizo deberá acompañarse ó impreso que a tal fin se facilitará nas oficinas municipais ou nas da entidade subministradora a seguinte documentación:

1. No caso de vivenda nova, o usuario presentará a licenza de primeira ocupación e o boletín de instalación de fontanería da Delegación de Industria, se é o caso.

2. No caso dunha industria ou comercio, o usuario presentará a licenza municipal de apertura, recibo do I.A.E. ou acreditación de estar de alta como autónomo.
3. No caso dunha obra, o peticionario presentará a licenza para ela.

Na solicitude deberase facer consta-las características da subministración e unha vez autorizada deberá facerse efectivo o pagamento das correspondentes Taxas de acometida, liquidadas segundo prescribe a Ordenanza Fiscal correspondente, antes de efectúa-la toma, podéndose esixir en réxime de autoliquidación no momento da solicitude. A alta no Padrón de abonados producirase unha vez aboada a taxa de enganche.

Establécense diferentes prezos dependendo do diámetro da acometida e do tipo de reposición a realizar na zanja, estes prezos son para tramos de un ata cinco metros:

SECCIÓN	TERRA	ASFALTO	BALTRESA OU BEIRARRÚA
25	165 €	200 €	225 €
32	175 €	205 €	235 €
40	180 €	210 €	240 €
50	190 €	215 €	250 €

Este prezo a partir dos cinco metros incrementarase por metro nas seguintes cantidades:

SECCIÓN	TERRA	ASFALTO
25	30 €	40 €
32	31 €	41 €
40	32 €	42 €
50	33 €	43 €

No suposto de utilizar a mesma zanja para a rede de sumidoiro e subministración de auga o concello fará un estudio previo, do importe a aboar.

Artigo 14º.- Autorizacións temporais.

Non se autorizarán altas nin baixas temporais, a excepción do especificado no artigo nº 26.

Artigo 15º.- Requisitos das acometidas.

A solicitude de acometida á rede municipal non será tramitada se non se cumpren as circunstancias seguintes:

1. Que o inmovible a abastecer non estea situado dentro da área de cobertura do abastecemento.
2. Que o inmovible que se pretenda abastecer non conte coas instalacións interiores adecuadas.
3. Que o inmovible a abastecer non dispoña de acometida para vertidos de augas residuais e pluviais, ou non teña resolto o sistema de evacuación destas.

4. Por falta de presentación de calquera dos documentos esixidos.
5. Cando algunha parte das instalacións xerais deba discorrer por propiedade de terceiros, sen que se acredite a constitución da servidume de paso documentada.
6. Cando a presión no punto de acometida de abastecemento sexa insuficiente ou excesiva para un correcto servizo e non se instalarán a cargo do abonado as medidas correctoras correspondentes.

Artigo 16º.- Determinación e execución das acometidas.

A entidade subministradora ou os servizos técnicos informarán sobre as características técnicas que requirirán as acometidas, realizando as que previamente autorice o Concello e nas condicións establecidas por este.

A execución das acometidas será competencia da entidade subministradora, que realizará os traballos e instalación correspondentes ó cargo do petionario, sexa este o usuario do servizo, o construtor ou o propietario da finca, quedando de propiedade municipal o ramal instalado.

Artigo 17º.- Conservación de acometidas.

Unha vez autorizada polo Concello a acometida para a subministración de auga dunha finca ou local, non poderán facerse alteracións nas conducións ou tubos sen o consentimento expreso do Concello ou da entidade subministradora, quen, co obxecto de evitar que existan irregularidades, poderá exercer unha vixilancia constante sobre a condución ou os aparatos contadores.

Artigo 18º.- Modificación das acometidas.

Unha vez autorizada polo Concello a acometida para a subministración de auga dunha finca ou local, non poderán facerse alteracións nas conducións ou tubos sen o consentimento expreso do Concello ou da entidade subministradora, quen co obxecto de evitar que existan irregularidades, poderá exercer unha vixilancia constante sobre a condución ou os aparatos contadores.

Artigo 19º.- Cambios de titularidade.

As autorizacións van unidas ás fincas que as gozan e non poden, por tanto, trasladarse dunha a outra. No caso de ocupación do mesmo local por persoa distinta da que solicitou o subministro, sen que se houbera comunicado a baixa nel, procederá a subrogación na autorización anterior previo aboamento dos dereitos de traspaso de titularidade contemplados na correspondente Ordenanza, salvo os herdeiros forzosos e, no caso de vivendas na que residira o titular da autorización os que estiveran convivindo con el durante un prazo superior a dous anos, previa comunicación ó Concello.

Artigo 20º.- Baixas no servizo.

Os usuarios poderán cesar no goce do abastecemento de auga, presentando nas oficinas da entidade subministradora a correspondente comunicación escrita da baixa no servizo. Polos servizos técnicos ou por persoal da entidade subministradora procederase ó corte do abastecemento. A baixa no Padrón de abonados e os conseguíntes efectos económicos producirase dentro do trimestre natural seguinte ó da data de comunicación da baixa. En calquera caso no que un abonado cause baixa no servizo procederase pola entidade subministradora ó precintado da toma, para o que será obriga do usuario facilitala entrada no seu domicilio, en caso de que sexa preciso.

CAPÍTULO V. INSTALACIÓNS INTERIORES.

Artigo 21º.- Instalacións Interiores.

Enténdese por instalación interior de abastecemento a comprendida a partir da chave de rexistro de conexión.

A instalación interior, hasta a saída do contador, será realizada polo Concello, respecto das novas autorizacións, e haberá de executarse cumprindo as normas para as instalacións interiores da subministración de auga vixentes no momento da autorización.

O Concello do será o responsable das avarías que se produzan na instalación interior hasta onde sexa propiedade do Concello. Se a xuízo da entidade subministradora ou dos servizos técnicos se determinara que existe perigo grave para a seguridade das persoas polo mal estado das instalacións ou ameaza de danos graves, a entidade subministradora poderá suspender-lo servizo de forma inmediata, poñendo o feito en coñecemento do interesado e do Concello. Neste caso, como naqueles outros nos que exista a necesidade de acometer-lo arranxo por urxencia, a entidade subministradora poderá repercutir ó abonado os gastos nos que se incorre debidamente xustificadas. Os abonados serán responsables dos danos e prexuízos que as deficiencias das súas instalacións poidan causar a terceiros.

As instalacións anteriores á entrada en vigor desta ordenanza serán de propiedade particular, se ben, se o Concello considera que están en mal estado, ou son manipuladas, poderá requerirle ó particular para unha nova instalación dacordo cos artigos 22 e seguintes da ordenanza.

Queda prohibida a manipulación dos contadores polos particulares.

CAPÍTULO VI. CONTADORES.

Artigo 22º.- Control de consumos.

A medición dos consumos que servirán de base para a facturación de todo o abastecemento realizarase mediante contadores, debidamente homologados pola Delegación de Industria ou organismo competente, dos que se realizarán lecturas periódicas, cos intervalos que estime conveniente o Concello, tanto con finalidade de inspección coma de facturación, e, en todo caso, polo menos cada tres meses.

Os contadores serán de propiedade municipal, salvo os xa existentes á entrada en vigor da presente ordenanza, é o único medio que dará constancia fidedigna do consumo realizado.

Como norma xeral, a medición dos consumos efectuarase mediante:

1. Contador único: Cando no inmoble ou finca só exista unha vivenda ou local, en subministracións provisionais para obras e en polígonos en procesos de execución de obras, en tanto non sexan instaladas as súas redes de distribución interior.
2. Batería de contadores divisionarios: Cando exista máis dunha vivenda ou local será obrigado instalar un aparato de medida para cada unha delas e outro para os consumos orixinados polos servizos comúns.

Artigo 23º.- Contador único.

Os novos contadores instalarase en posición horizontal, xunto coas súas chaves de protección e manobra nun armario, homologado pola entidade subministradora, exclusivamente destinado a este fin, emprazada na planta baixa do inmoble, xunto ó portal de entrada e encaixado no muro da fachada ou peche da propiedade e, en calquera caso, con acceso directo dende a vía pública.

Excepcionalmente, previo informe dos servizos técnicos municipais e en casos debidamente xustificadas, poderá instalarse o contador único e as súas chaves de manobra nunha cámara baixo o nivel do chan, que terá acceso directo dende a rúa e situado o máis próximo posible ó peche da propiedade. O armario ou cámara de aloxamento do contador estará perfectamente impermeabilizado e disporá de desaugue directo ó sumidoiro, capaz de evacua-lo caudal máximo de auga da acometida na que se instale. Así mesmo, estarán dotados dunha porta ou pechadura homologada pola entidade subministradora.

Artigo 24º.- Batería de contadores divisionarios.

As baterías de contadores divisionarios instalarase en locais ou armarios unicamente destinados a este fin, emprazados na planta baixa do inmoble, en zona de uso común, con acceso directo dende o portal de entrada. As baterías para centralización de contadores responderá a tipos ou modelos oficialmente aprobados e homologados, tendo en conta que tódolos contadores deberán colocarse en posición horizontal. Na orixe de cada montante e no punto de conexión del coa batería de contadores divisionarios, instalarase unha válvula de retención, que impida retornos de auga á rede de distribución.

Xa se trate de locais ou de armarios instalárase, en lugar destacado e de forma visible, un cadro ou esquema no que, de forma indeleble, queden debidamente sinalizados os distintos montantes e saídas de baterías e a súa correspondencia coas vivendas e locais.

Artigo 25º.- Instalación de contadores.

Non se instalará ningún contador ata que o usuario teña autorizada a acometida e correspondente alta no servizo.

A adquisición dos contadores farase pola entidade subministradora, correndo os custes a cargo do abonado.

A instalación dos contadores farase pola entidade subministradora, correndo os custes a cargo do abonado.

Unha vez realizada a instalación e verificada procederase ó precintado dela pola entidade subministradora.

Prezos para colocación de contador en batería e conexión á rede:

MEDIDAS CONTADOR	IMPORTE
13- 15	60 €
18- 20	75 €
25- 32	130 €

Prezos para a colocación de contador en módulo de aloxamento:

MEDIDAS CONTADOR	CON CASETA	SEN CASETA
13-15	170 €	65 €
18-20	190 €	80 €
25-32	240 €	135 €

Artigo 26º.- Usuarios sen contador.

Nos abastecementos existentes sen contador, o Concello requirirá ó usuario a súa instalación, conferindo para tal efecto un prazo non inferior a dez días nin superior a trinta. Unha vez instalado polo usuario ou pola entidade subministradora ou polos servizos técnicos do Concello. Durante este prazo, o consumo facturado será estimado polo servizo en función das características do abastecemento e nunca menos do dobre do consumo marcado pola correspondente Ordenanza fiscal como mínimo.

Unha vez rematado o prazo sen que o usuario teña procedido á instalación do contador, o Concello reiterará o requirimento apercibíndolle de que, en caso de que non proceda á instalación do dito aparello no prazo de 7 días, poderá proceder ó corte da subministración, sen prexuízo das sancións que se lle puideran impoñer, precintando a toma e quedando obrigado o usuario á tramitación dunha nova alta, con aboamento dos

dereitos correspondentes, en caso de querer recupera-lo servizo, que non será tramitada en caso de non ter efectuado o pagamento dos recibos pendentes e dos dereitos de acometida.

Artigo 27º.- Contadores avariados.

No caso de que ó realiza-la lectura e durante as visitas de inspección que se xiren se comprobara que o contador está avariado, requirirase ó usuario para que solicite ó Concello o seu inmediato arranxo ou substitución, conferindo para tal efecto un prazo non inferior a dez días nin superior a trinta. Unha vez arraxado ou instalado un novo contador polo Concello ou pola entidade subministradora con cargo ó abonado, o seu correcto funcionamento será verificado pola entidade subministradora ou polos servizos técnicos do Concello. Durante este prazo, o consumo facturado será estimado polo servizo en función das características do abastecemento e nunca menos do dobre do mínimo marcado pola correspondente Ordenanza fiscal como mínimo.

Unha vez rematado o prazo sen que o usuario teña procedido ó arranxo ou substitución do contador, o Concello reiterará o requirimento apercibíndolle de que, en caso de que non proceda á mesma no prazo de 7 días, poderá proceder ó corte da subministración, sen prexuízo das sancións que se lle puideran impoñer, precintando a toma e quedando obrigado o usuario á tramitación dunha nova alta, con aboamento dos dereitos correspondentes, en caso de querer recupera-lo servizo, que non será tramitada en caso de non ter efectuado o pagamento dos recibos pendentes e dos dereitos de acometida.

Artigo 28º.- Contadores con deficiencias de instalación.

No caso de que durante as visitas de inspección se detectara que algún contador non cumpre, en canto a súa localización ou forma de instalación, cos requisitos determinados no presente Regulamento, o Concello poderá efectúa-lo requirimento para tal efecto, seguindo o procedemento regulado no artigo anterior.

Se a deficiencia de instalación consiste en te-lo contador situado nun lugar que careza de acceso directo dende a vía pública e durante as visitas que se xiren para efectúa-la súa lectura estivera pechada a finca, local ou vivenda, sendo imposible realizala, tomarase como lectura a anterior da que se tivera constancia e liquidaráselle o recibo con consumo cero. Cando puidera ser realizada a lectura, facturaráselle os metros cúbicos consumidos dende a última realizada, sen que poidan ser descontados os mínimos xa facturados.

CAPÍTULO VII. CONDICIÓN DA SUBMINISTRACIÓN.

Artigo 29º.- Usos.

En función do uso que se faga da auga, o carácter da subministración tipificarase en usos domésticos e non domésticos.

Artigo 30º.- Usos domésticos.

Consideraranse usos domésticos aqueles nos que a auga se utilice exclusivamente para atender necesidades primarias da vida, preparación dos alimentos e hixiene persoal. Aplicarase esta modalidade ós locais destinados a vivendas, sempre que neles non se realice actividade industrial, comercial, profesional, nin de servizos de calquera tipo, aplicándose o uso da auga a unha soa familia.

Os usuarios só poderán empregar a auga para os usos concedidos e non poderán, en ningún caso, vender nin ceder gratuitamente a auga a terceiras persoas, aínda que se destinen ós mesmos usos para os que foron autorizados.

Artigo 31º.- Usos non domésticos.

Consideraranse como usos non domésticos aqueles que teñan carácter comercial ou industrial, nos que a auga constitúa un elemento directo ou indirecto dun proceso de produción ou nos que se utiliza para o acondicionamento, limpeza ou hixiene nun establecemento profesional, comercial, industrial, de servizos ou agropecuario con destino á venda.

Tamén se consideran dentro deste grupo os usos da auga para rego de xardíns, enchido de piscinas en domicilios particulares e, sempre que non revistan o carácter de explotación agropecuaria con destino á venda, ós inmobles de carácter rústico.

Aplicarase esta modalidade a tódolos locais ou establecementos nos que se desenvolve unha actividade industrial, comercial, profesional ou de servizos, sexa ou non lucrativa e, en xeral, para todos aqueles non destinados a vivenda.

Terán tamén a consideración de usos non domésticos aqueles usos, potencialmente domésticos, para os que, como resultado das inspeccións e análises que se realicen polos servizos municipais ou por laboratorios autorizados para tal efecto, se determinará unha contaminación improcedente das augas residuais, sen prexuízo das responsabilidades en que incorrera o actuante.

Artigo 32º.- Uso para obras.

Excepcionalmente, o Concello poderá autorizar conexións ou tomas de auga con carácter provisional para obras. Estas tomas concederanse sempre en precario, rexéndose polas mesmas condicións xerais que o abastecemento para os usos industriais, máis as que poida determina-lo Concello, particularmente, para o caso.

En ningún caso se utilizará para vivendas ou locais a auga subministrada para unha conexión de obra. Ó remate das obras o construtor comunicará este feito ó Concello e quedará automaticamente clausurada, rexéndose a subministración polas condicións xerais establecidas, ou polas que se podan establecer atendendo ó carácter e finalidade desta. Ata que se autorice o abastecemento definitivo, manterase vixente a autorización provisional para a obra, sendo o construtor ou solicitante autorizado o responsable do aboamento de toda a auga consumida, que se lle facturara ó prezo marcado pola tarifa non doméstica, independentemente do uso ó que se destinara.

Unha vez que o novo usuario teña formalizada a correspondente alta no servizo e aboados os correspondentes dereitos de acometida, en caso de que sexa distinto do autorizado para o uso provisional, efectuarase o cambio de tarifa industrial a doméstica, no trimestre seguinte.

Artigo 33º.- Obras de urbanización en vías públicas ou bens de dominio público.

Para a execución de obras deste tipo a entidade subministradora autorizará, a petición da entidade pública ou do contratista adxudicatario da obra, o uso da auga procedente das bocas de rego ou hidrantes. No caso de se-lo contratista o solicitante deberá depositar unha garantía equivalente ó dobre do valor de reposición da boca de rego ou hidratante. A constitución deste depósito e o dereito a utiliza-la auga por estes medios quedará reflectido nunha autorización específica. Unha vez transcorrido o prazo da utilización da subministración e, de non térense producido danos, o depósito será devolto ó contratista. O consumo de auga realizado, segundo o rexistrado polo contador que se instale para tal efecto, será aboadado polo contratista e liquidado segundo estipule a tarifa non doméstica.

Salvo os casos previstos no parágrafo anterior, a utilización de bocas de rego ou hidrantes só estará permitida ós servizos de extinción de incendios e a outros servizos municipais.

Artigo 34º.- Instalacións contra incendios.

As instalacións contra incendios no interior das edificacións, calquera que sexa o uso ou destino destas, requirirán o establecemento dunha subministración exclusiva para este uso e o cumprimento a tódolos efectos das condicións que este Regulamento prescribe para as instalacións destinadas ó abastecemento ordinario. A conexión á rede pública de distribución dunha subministración contra incendios requirirá a autorización do Concello e o aboamento dos dereitos de acometida. Efectuada a instalación, as bocas de incendios serán precintadas polo persoal da entidade subministradora, entendéndose que foron utilizadas cando desapareza o precinto. De non ser utilizadas na extinción dun incendio o abonado debe poñelo en coñecemento da entidade subministradora, coa finalidade de que se repoñan os precintos e evita-las posibles responsabilidades derivadas. As redes interiores de incendios serán sempre independentes das restantes existentes no inmovible e non poderá ser conectada ningunha derivación para outros casos. Neste tipo de instalacións non se instalará contador, nin se liquidará ningún cargo algún por maior ou menor consumo de auga, nin polos vertidos desta á rede de saneamento. De ser necesario o uso das bocas de incendio facturarase exclusivamente o concepto de dispoñibilidade do servizo e pola tarifa mínima industrial vixente neste momento.

CAPITULO VIII. CONDICIÓNS DA AUTORIZACIÓN.

Artigo 35º.- Obxecto e alcance da autorización.

As autorizacións outorgaranse separadamente para cada vivenda, piso, local ou industria que constitúa unha unidade independente, aínda cando estean situados de forma contigua e pertencen aos mesmos propietarios. Cada abastecemento quedará adscrito aos fins para os que se concedeu, non podendo dedicalo a outros fins ou modifica-lo seu alcance, para o que, en todo caso, será preciso solicitar outra autorización.

Artigo 36º.- Duración da autorización.

As autorizacións entenderanse outorgadas polo prazo dun ano. Unha vez rematado este prazo poderá o abonado prorrogalo por igual período, entendéndose que se non presenta comunicación de baixa a autorización queda prorrogada automaticamente.

CAPITULO IX. REGULARIDADE DA SUBMINISTRACIÓN.

Artigo 37º.- Continuidade do servizo.

Salvo causa de forza maior ou avarías nas instalacións públicas, a entidade subministradora ten a obriga de manter permanentemente o servizo.

Artigo 38º.- Suspensións temporais.

A entidade subministradora poderá suspender temporalmente o servizo cando:

1. Cando sexa imprescindible para proceder ó mantemento, arraxo ou mellora das instalacións o seu cargo.
2. No suposto de perda da condición de potabilidade da auga que implique un risco inminente para a saúde de poboación abastecida.
3. Nas causas de forza maior ou recoñecida urxencia.

Nos cortes previsibles e programados, a entidade subministradora deberá avisar aos usuarios como mínimo con 24 horas de antelación a través dun dos medios de maior difusión do municipio, ou por outros medios cos que quede garantida a información do corte, da súa duración e horario aproximado. Estes cortes deberán ser autorizados polo Concello.

De producirse variacións ou interrupcións na subministración por causas de forza maior, non dará esta circunstancia o dereito aos abonados a reclamar ningunha cantidade en concepto de indemnización por danos e prexuízos.

Artigo 39º.- Reservas de auga.

Sen prexuízo do que estableza a normativa específica aplicable a cada sector, tódolos locais onde se desenvolva calquera tipo de actividade na que a auga represente unha permanente e inescusable necesidade para a saúde pública ou para a seguridade das persoas ou bens, ou nas actividades industriais nas que a auga represente un elemento indispensable no proceso de produción ou conservación de produtos deberán dispoñer de depósitos de reserva con capacidade para adopta-las medidas necesarias para garanti-la continuidade do servizo, de forma que quede asegurado o autoabastecemento por un mínimo de 24 horas.

Artigo 40º.- Restricións da subministración.

O Servizo Municipal de Abastecemento de Auga ten por obxecto satisfacer as necesidades da poboación, garantindo preferentemente o uso doméstico. Cando o Concello o considere necesario poderá, mediante acordo do órgano competente, rebaixar e incluso suspender-lo servizo para usos non domésticos, sen que incorra en responsabilidade fronte a estes usuarios, xa que estes abastecementos quedan en todo momento subordinados ás esixencias de consumo doméstico da poboación.

No caso de imporse restricións nos abastecementos, estas afectarán en primeiro lugar ós regos de xardíns, fincas de recreo e, seguidamente, ós usos agrícolas e industriais.

Neste caso a entidade subministradora estará obrigada a informar das medidas que se prevea implantar e da data de inicio destas a través dos medios de comunicación.

CAPÍTULO X. LECTURAS, CONSUMOS E FACTURACIÓN.

Artigo 41º.- Elementos tributarios.

Os elementos tributarios que se tomarán para as liquidacións por consumos, acometidas e cambios de titularidade serán os fixados na correspondente Ordenanza Fiscal, así como a regulación da xestión tributaria.

Artigo 42º.- Tarifas.

A base do gravame será o número de metros cúbicos consumidos en cada período de cobro, segundo as medicións presentadas polo aparato contador, liquidadas segundo as tarifas sinaladas na correspondente Ordenanza Fiscal, incrementadas polos impostos ou recargas esixibles legalmente sobre delas.

Facturarase un consumo mínimo polo que se liquidará a taxa, que será, así mesmo, o sinalado pola Ordenanza Fiscal, aínda que o consumo realmente efectuado sexa inferior ó volume de auga establecido como consumo mínimo.

A liquidación da taxa polos consumos efectuados realizarase trimestralmente, pasándose ós abonados o recibo correspondente, que deberá ser abonado no prazo de

dous meses a contar dende a data da súa posta ó cobro. Pasado este prazo sen que se teña sido efectuado o pagamento, procederase ó seu cobro pola vía de constrinximento.

O prezo sen I.V.E. por metro cúbico de auga consumida ó trimestre:

DOMÉSTICO	PREZO / M₃
COTA MÍNIMA: DOMÉSTICO: 5 €	
Consumo de 0 a 40 m ₃	0,30 €
Consumo de 41 m ₃ a 70 m ₃	0,50 €
Consumo de 71 m ₃ a 100 m ₃	0,80 €
Consumo de 101 m ₃ a 130 m ₃	1,50 €
Consumo de máis de 130 m ₃	3,00 €
INDUSTRIAL	PREZO / M₃
COTA MÍNIMA, INDUSTRIAL: 12 €	
Consumo de 0 a 60 m ₃	0,60 €
Consumo de 61 m ₃ a 100 m ₃	0,90 €
Consumo de 101 m ₃ a 150 m ₃	1,20 €
Consumo de máis de 150 m ₃	1,50€

A taxa de enganche fixa establecece en **65 €**.

No caso de enganche sen solicitude de alta no servizo e sen pago da taxa imporse unha sanción de **120,00 €**.

CAPITULO XI.

SUSPENSIÓN DA SUBMINISTRACIÓN E REVOCACIÓN DA AUTORIZACIÓN.

Artigo 43º.- Causas da suspensión do subministro.

A entidade subministradora de auga poderá proceder, previa autorización do Concello, sen prexuízo do exercicio das accións, de orde civil ou administrativo, que a lexislación vixente lle ampare, a suspende-la subministración ós seus abonados ou usuarios nos casos seguintes:

1. Por non ter pagadas as facturacións de dous trimestres seguidos.
2. Cando un usuario goce de subministración sen autorización.
3. Cando o abonado estableza ou permita establecer derivacións na súa instalación para a subministración de auga a outras fincas, locais ou vivendas diferentes ós consignados na súa autorización.
4. Cando o persoal da entidade subministradora atope derivacións nas súas redes con consumo de auga sen autorización, é dicir, realizadas clandestinamente.
5. Cando o abonado non permita a entrada no local ó que afecta a subministración en horas hábiles ou de normal relación co exterior ó persoal que, autorizado pola entidade e provisto da súa correspondente documentación de identidade, trate de revisa-las instalacións, sendo preciso, en tal caso, que se fixera consta-la negativa ante

testemuñas ou en presenza dalgún axente da autoridade. Neste caso o Concello poderá obrigar a situar o contador en lugar de fácil acceso, segundo o estipulado neste regulamento.

6. Cando o uso da auga ou disposición das instalacións interiores puidera afectar ás condicións sanitarias da auga.

7. Por desatende-los requirimentos do Concello en orde á instalación, arranxo, substitución ou calquera elemento das instalacións.

8. Cando o abonado mesture augas de distintas procedencias.

9. Calquera outra contravención do estipulado neste Regulamento, debidamente motivada polo Concello.

Artigo 44º.- Procedemento de suspensión.

A suspensión da subministración de auga por parte da entidade subministradora non poderá realizarse en días festivos ou días nos que, por calquera motivo, non exista servizo administrativo e técnico de atención ó público, para os efectos da tramitación completa do restablecemento do servizo; nin en vésperas do día en que se dean algunhas destas circunstancias.

Da suspensión, acordada polo Concello, darase traslado ó usuario, para que, no prazo que se lle confira para o efecto, arranxe as causas que a motivaron e dándolle un prazo, non inferior a dez días, para que alegue o que estime conveniente.

O restablecemento do servizo realizarase o mesmo día ou, no seu defecto, o seguinte día hábil en que foran corrixidas as causas que orixinaron a suspensión da subministración.

Artigo 45º.- Revogación da autorización.

O Concello poderá revoca-la autorización por persistencia de máis de tres meses, dando conta, en todo caso da data en que se procederá o corte da subministración en calquera das causas de suspensión de abastecemento de auga, dando audiencia ó interesado para que alegue o que estime máis conveniente.

A continuación do subministro, despois de extinguida a autorización por calquera das causas sinaladas anteriormente, só poderá efectuarse mediante nova solicitude, subscripción de novo contrato e pagamento dos dereitos correspondentes.

Artigo 46º.- Outras infraccións.

As accións ou omisións que non revistan a gravidade do exposto serán consideradas falta leve e sancionaranse, previa instrución do oportuno expediente, con multa na contía que autorice a lexislación vixente.